

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС” бр. 105/14, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018, 153/2020), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС” бр. 16/2018), Основна школа „Свети Сава“, Београд, расписује

ОГЛАС

за прикупљање писмених понуда за давање у закуп дела школског простора и то:

Ред. бр.	Опис школског простора	Површина простора	Делатност	Почетна цена (најнижа висина закупнине) без ПДВа
1.	фискултурна сала	400 m ²	спортска	2.080,00 дин/сат
2.	Мала фискултурна сала	80 m ²	спортска	780,00 дин/сат
3.	учионице	47 m ²	образовна	580,00 дин/сат
4.	Свечана сала	150m/2	образовна	1.080,00 дин/сат

*На цену се додају трошкови физичког обезбеђења који по сату износе 420,00 са обрачунатим ПДВ-ом.

Наведени простори дају се у закуп у поступку прикупљања писмених понуда, у складу са одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број 24/2012 и 48/2015). Оглашени простори налазе се на адреси Ул.Николаја Краснова 8, Београд и издају се у закуп на одређено време, тј на период до јуна 2022. године (завршетка наставе), на следећи начин:

- Термини у фискултурној сали, малој сали дају се у закуп почев од 18,00 часова а учионице дају се у закуп у терминима у зависности од слободног капацитета радним даном уз могућност издавања викендом, осим за време школских распуста и нерадних дана.

Обавеза је закупца да у закупљеним просторима врши делатност која је наведена у овом огласу. Промена делатности могућа је само уз претходну сагласност закуподавца. Уколико купац изврши промену делатности без претходне сагласности закуподавца, закуподавац има право на једнострану раскид уговора о закупу.

Понуђачи могу извршити увид у документацију у вези са непокретностима које се дају у закуп, у року од 8 дана од дана објављивања огласа, радним данима у периоду од 10:00-14:00 часова, у просторијама школе.

Понуде за закуп простора достављају се у писаном облику, на адресу: ОШ „Свети Сава “, Ул. Николаја Краснова 8, Београд, у року од 5 дана од дана објављивања огласа, а најкасније последњег дана истека рока, до 14:00 часова.

Понуда мора да садржи:

- редни број и ознаку простора за који се подноси понуда;
- трајање термина и дан у недељи на који се односи понуда;
- износ закупнине која се нуди;
- референцу да клуб ради са школском децом, уколико је школа купац
- потврда о броју ученика из ОШ“ Свети Сава“који тренирају у клубу
- за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени мат.број грађана, назив радње, матични број радње, број телефона за контакт;
- за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве и његов телефон за контакт;
- цене за изнајмљивање простора су исказане са ПДВ-ом

Неблаговремене или непотпуне понуде биће одбачене и неће бити разматране.

Понуде ће бити разматране у року од 8 дана од дана истека рока за подношење а понуђачи ће бити обавештени о одлуци у року од 5 дана од дана доношења одлуке.