

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС” бр. 105/14, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС” бр. 16/2018), Основна школа „Свети Сава“, Београд, расписује

ОГЛАС

о давању у закуп непокретности путем прикупљања писмених понуда

Предмет давања у закуп:

Ред. бр.	Опис школског простора	Површина простора	Делатност	Почетна цена (најнижа висина закупнине) без ПДВа
1.	Фискултурна сала	411 m ²	спортска	2.500,00 дин/сат
2.	Мала фискултурна сала	60 m ²	спортска	1200,00 дин/сат
3.	Учионице	56 m ²	образовна	1.000,00 дин/сат
4.	Ходник	2000m/2	образовна	1.000,00 дин/сат
5.	Свечана сала	130m/2	образовна	1.500,00 дин/сат

Наведени простори дају се у закуп у поступку прикупљања писмених понуда, у складу са одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС” бр. 16/2018). Оглашени простори налазе се на адреси Ул.Николаја Краснова 8, Београд и издају се у закуп на одређено време, тј на период до 16.јуна 2020. године, на следећи начин:

Термини у фискултурној сали, малој сали дају се у закуп почев од 16,30 часова а учионице дају се у закуп почев од 18:00 часова радним даном и за време викенда током целог дана, осим за време школских распуста и нерадних дана.

Обавеза је закупца да у закупљеним просторима врши делатност која је наведена у овом огласу. Промена делатности могућа је само уз претходну сагласност закуподавца. Уколико купац изврши промену делатности без претходне сагласности закуподавца, закуподавац има право на једностранни раскид уговора о закупу.

Понуђачи могу извршити увид у документацију у вези са непокретностима које се дају у закуп, у року од 8 дана од дана објављивања огласа, радним данима у периоду од 10:00-14:00 часова, у просторијама школе.

Понуде за закуп простора достављају се у писаном облику, на адресу: ОШ „Свети Сава“ , Ул. Николаја Краснова 8, Београд, у року од 5 дана од дана објављивања огласа, а најкасније последњег дана истека рока, до 14:00 часова.

Понуда мора да садржи:

- редни број и ознаку простора за који се подноси понуда;
- трајање термина и дан у недељи на који се односи понуда;
- износ закупнине која се нуди;
- референцу да клуб ради са школском децом, у колико је школа купац
- потврда о броју ученика из ОШ“ Свети Сава“који тренирају у клубу
- за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени мат.број грађана, назив радње, матични број радње, број телефон за контакт;
- за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве и његов телефон за контакт;
- цене за изнајмљивање простора су исказане са ПДВ-ом

Неблаговремене или непотпуне понуде биће одбачене и неће бити разматране.

Понуде ће бити разматране у року од 8 дана од дана истека рока за подношење, а понуђачи ће бити обавештени о одлуци у року од 5 дана од дана доношења одлуке.